

Beste Duwoners,

Hierbij het conceptvoorstel voor het afsluiten van het parkeerterrein aan de Opaallaan. Ik heb begrepen dat het afsluiten van het terrein al eerder met jullie is besproken. De volgende oorzaken hebben geleid tot het voorstel om het terrein af te sluiten: illegaal parkeren, illegale (grof)vuil lozingen, straatraces, dealers die rondjes rijden etc. Wij denken dat het de leefbaarheid zeer ten goede komt als het terrein wordt afgesloten. Tevens hebben de politie en de gemeente positief gereageerd op het idee om het terrein af te sluiten.

In het stuk onderaan deze bladzijde kun je lezen wat ons voorstel is. De genoemde data en bijdrage van huurders zijn optioneel (in overleg met jullie, wij mijden de zomervakantie als overgangperiode). De intentie is om alleen bewoners die gebruik willen maken van de parkeerplaats, een plek te laten huren.

De aanschaf van de poller en het afsluitbaar maken van terrein worden door DUWO gefinancierd vanuit het NPO. Wat ons betreft dienen de huurders die gebruik maken van de parkeerplaats te betalen voor het onderhoud en de elektrakosten. Wij verwachten dat niet veel bewoners een parkeerplaats zullen gaan huren, te meer omdat het in de omgeving nog gratis parkeren is. Wellicht dat externen wel een plek willen huren. Uitgaande dat er maar een minimaal aantal parkeerplaatsen wordt verhuurd, komen wij uit op een schappelijk maandbedrag van 10 euro per parkeerplaats. Op het moment dat blijkt dat er heel veel plekken verhuurd worden, kunnen we dit bedrag altijd nog, in overeenstemming met jullie, aanpassen.

Graag hoor ik jullie mening/visie hierover.

Met vriendelijke groet,

Carl de Vreede

Voorstel afsluiten parkeerterrein Opaallaan

- Per 1 juni wordt het terrein alleen toegankelijk voor huurders die apart een contract hebben afgesloten voor het huren van een parkeerplaats
- De kosten van een saltosleutel zijn 20 euro, hiernaast komt een lopend contract van 10 euro per maand voor onderhoud en elektriciteitsverbruik. De huurders van een parkeerplaats krijgen 1 sleutel.
- Zittende huurders worden in de gelegenheid gebracht om op het kantoor Opaallaan te komen tekenen en een sleutel op te halen in de week van 27 – 31 mei van 12.00 uur tot 13.00 uur
- Benodigheden huurder voor ondertekening: ID/rijbewijs, kentekenbewijs
- Het huurcontract wordt gekoppeld aan een kenteken zodat de sleutel niet overdraagbaar is. DUWO zal hier toezicht op houden.

Verhuizers

- Voor verhuizers worden er tien extra salto sleutels aangemaakt
- Verhuizers sturen een e-mail naar Opaallaan@duwo.nl
- De verhuizers kunnen de salto ophalen bij kantoor Opaallaan ma-do en vrijdag op Uilenstede, onder vertoning ID
- Er wordt een sleutelformulier getekend + uitreiking enveloppe voor retour sleutel
- Geen borg maar 100 euro boete als sleutel niet wordt ingeleverd. De controle hierop wordt uitgevoerd door de afdeling Beheer.