

Aan het bestuur van DUWO,

Geachte mijnheer Kuenen, beste Barend,

Op 16 januari 2025 ontvingen wij uw Adviesaanvraag huurprijsbeleid promovendi.

In essentie vraagt u ons om te beoordelen de volgende beleidskeuze:

Dat u ons advies vraagt dat in de vestigingen een keuze gaat maken om bepaalde woningen in het vervolg te labelen als promovendi-woning en ze op deze wijze te gaan adverteren op Roommatch. Daarbij hoort dan een huurprijs die tot de DAEB-huurgrens kan oplopen. Bij de huurders van deze woningen moet door DUWO een controle worden uitgevoerd of ze inderdaad een promotiecontract hebben en of hun inkomen passend is bij een toewijzing met een huur boven de (lage) aftoppingsgrens.

Duwoners adviseert , gezien de onderbouwing die u in uw aanvraag heeft bijgevoegd, positief over deze beleidskeuze / wijziging... Wel willen wij graag van u inzage in hoeveel vhe u in de vestiging Amsterdam op deze wijze wil voorzien van het hierboven benoemde label.

Met vriendelijke groet,

Ryan Bakker voorzitter Duwoners